

# Tái phát triển khu vực bán lẻ tổng hợp của trung tâm mua sắm Bayswater



Khách hàng:

LeMax Group of Supermarkets Pty Ltd

Nhóm thực hiện dự án:

Hansen Partnership

6 Degrees Architects

Mô tả dự án :

Dự án này thực hiện tái phát triển Trung Tâm Mua Sắm Bayswater hiện hữu để tạo cơ hội bán lẻ nhiều hơn bên trong khu vực mua sắm. Siêu thị thực phẩm Maxi-Foods có diện tích 1,230m<sup>2</sup> được đề xuất thành khu bán lẻ bên ngoài, có một loạt cửa hàng bán lẻ, cửa hàng đồ điện dụng, hóa chất, hiệu bánh, nhà hàng, nước giải khát và 17 quầy thuê bán lẻ có diện tích từ 50 -100m<sup>2</sup>.

**Hansen** điều động kiến trúc sư từ công ty 6 Degrees Architects cho dự án, những người này đã tiến hành cải tạo trung tâm mua sắm hiện nay của Bayswater Plaza để tạo màu sắc kiến trúc riêng hiện đại như lắp kính tráng men bóng, đơn giản hóa kiểu kiến trúc nằm ngang, mặt tiền tầng trệt năng động, bản hiệu thương mại được thiết kế đưa vào trong tòa nhà, xây dựng lối đi cho người tàn tật và nâng cấp hầu hết khu vực bán lẻ.

Việc nâng cấp này được ưu tiên theo nguyên tắc của Hội Đồng Thành Phố về Quy Hoạch Kết Cấu Bayswater đến năm 2020 đối với Trung Tâm Hoạt Động Bayswater và là dự án đang được thực hiện có sự tham vấn với Các Đơn Vị Quy Hoạch Nhà Nước và Chiến Lược của Hội Đồng.



urban planning urban design landscape architecture

hansen partnership pty ltd

melbourne | vietnam

Apt. 15-10, Block A,

360C Ben Van Don St.

Ward 1, District 4, HCMC Vietnam

☎ 84 8 3945 1401 ☎ 84 903 927 048

e lwilson@hansen-online.com.au

w hansen-online.com.au