

Nghiên cứu đặc tính khu vực phụ cận Dandenong



Khách hàng:

Hội Đồng Thành phố Greater Dandenong

Nhóm thực hiện dự án:

Hansen Partnership

Mô tả dự án :

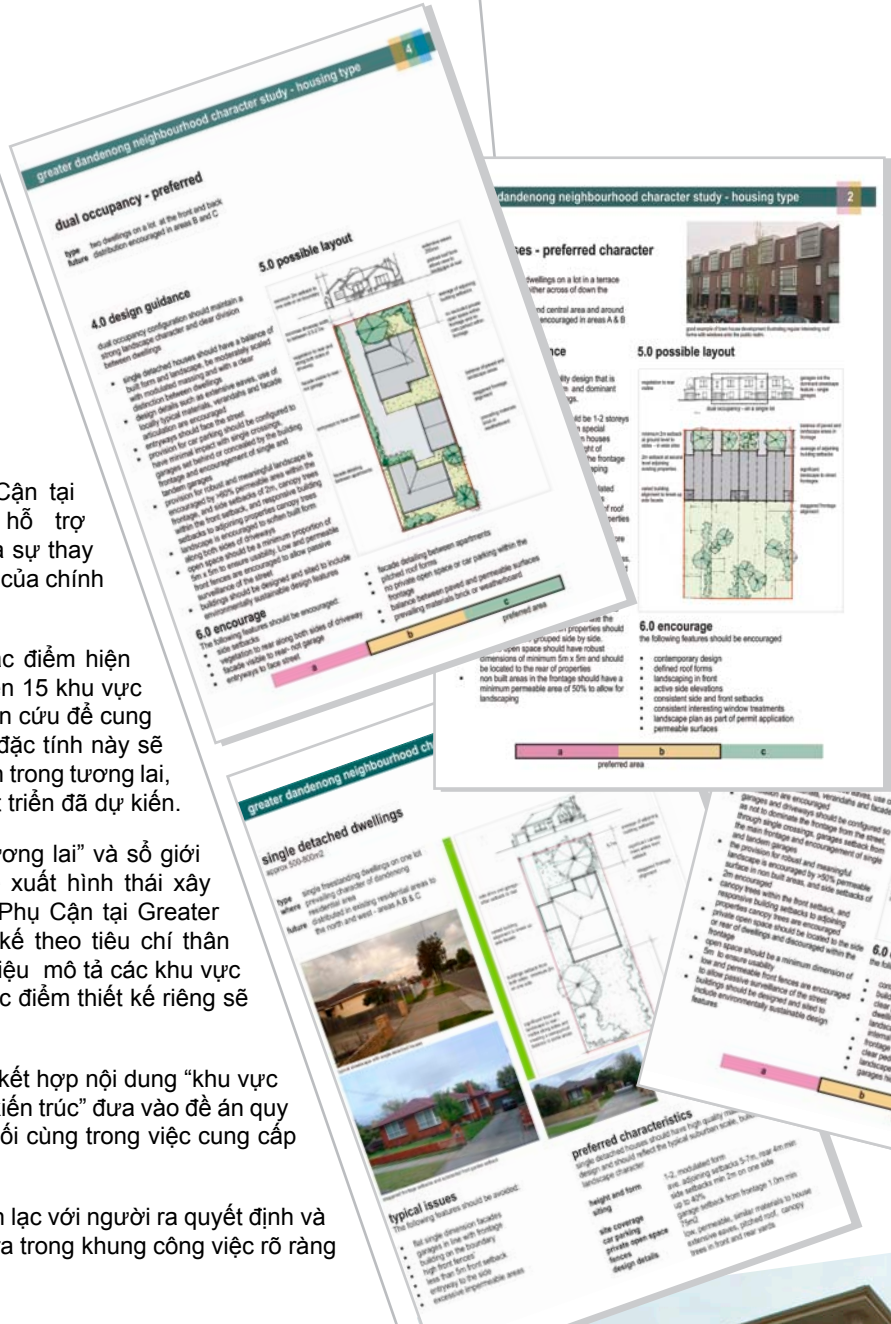
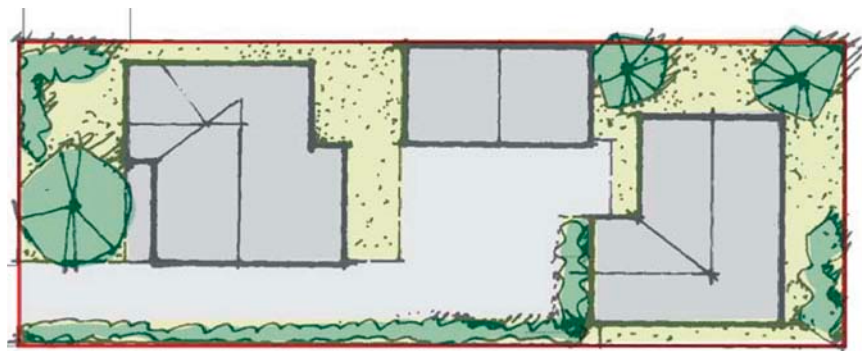
Việc Nghiên Cứu Đặc Điểm Khu Phụ Cận tại Greater Dandenong được thực hiện để hỗ trợ quản lý đặc tính khu phụ cận hiện nay và sự thay đổi phát triển do dự báo gia tăng nhà cửa của chính quyền thành phố.

Việc nghiên cứu này là ghi nhận các đặc điểm hiện nay của Greater Dandenong, và nhận diện 15 khu vực có thể xác định. Cùng với mục đích nghiên cứu để cung cấp công cụ quản lý, những khu vực có đặc tính này sẽ được đơn giản hóa thành 3 vùng phát triển trong tương lai, mỗi vùng liên quan đến cường độ tái phát triển đã dự kiến.

Kết quả nghiên cứu “khu vực đặc tính tương lai” và sổ giới thiệu loại nhà cửa là cốt lõi cho các đề xuất hình thái xây dựng trong Nghiên Cứu Đặc Điểm Khu Phụ Cận tại Greater Dandenong. Cuốn sách này được thiết kế theo tiêu chí thân thiện với người sử dụng, loại sách giới thiệu mô tả các khu vực tái phát triển và nổi kết chúng với các đặc điểm thiết kế riêng sẽ được khuyến khích.

Đề xuất sau cùng của việc nghiên cứu là kết hợp nội dung “khu vực đặc tính tương lai và sách giới thiệu “loại kiến trúc” đưa vào đề án quy hoạch. Đây là giai đoạn quan trọng và cuối cùng trong việc cung cấp công cụ để quản lý thiết kế tốt hơn.

Tuy nhiên, cũng phải kết hợp thông tin liên lạc với người ra quyết định và nhà phát triển sao cho sự phát triển diễn ra trong khung công việc rõ ràng hơn để thiết kế chất lượng.



urban planning urban design landscape architecture

hansen partnership pty ltd
melbourne | vietnam
Apt. 15-10, Block A,
360C Ben Van Don St.
Ward 1, District 4, HCMC Vietnam
☎ 84 8 3945 1401 ☎ 84 903 927 048
✉ lwilson@hansen-online.com.au
www.hansen-online.com.au